

社会福祉法人  
ウエルフェアコスモス

令和元年度

事業報告書



## 令和元年度事業報告

地域密着型介護老人福祉施設 コスモス苑

ウエルフェアコスモスあもりデイサービスセンター

居宅介護支援事業所ウエルフェアコスモス

介護付有料老人ホームコスモスあもり

グループホームウエルフェアあもり

### ◆事業総括

平成から令和へと時代が変わり、介護業界を取り巻く環境も大きな変革が必要となってきました。長年にわたる介護人材の不足を補うため、コスモスグループでは外国人技能実習生の受け入れを始めました。その第1期生として、インドネシアより5名の技能実習生がコスモス長野へ配属となりました。令和2年度には、社会福祉法人ウエルフェアコスモスにも3事業所、6名が配属の予定です。新しい形の職員を迎えて、より革新的なスタイルで取り組んでまいります。

もう1つ、今後の日本を左右する事態が、「新型コロナウイルス感染対策」です。1月にこのニュースを聞いた時には、まさかこのような事態になるとは誰も想像ができなかったのではないのでしょうか？今までの日常が一変して、街中から人の姿が消え、普通に使用していた物品が買えなくなり、本当に今までの生活様式がなくなってしまいました。

ようやく、終息の方向が見えてきましたが、特効薬やワクチンが開発されなければ、また今年の冬には同じ事態になるわけで、これからの時代はコロナとの戦いを考えずには、前に進めないという思いです。

そのような中、以前からの懸案事項であった「更北地区新規事業」について、ようやく具体的に取り組みが始まり、2021年4月の開所に向けて、計画が動き出しました。

建設予定地の選定、施工業者の選定、金融機関の選定など、順調に準備は進んでいますが、一方で、昨年10月の台風19号の被害対策に長野市が力を入れている影響もあり、思うようにいかない部分もあります。また、新型コロナウイルス感染対策の影響で、新たな人員の確保や物品の調達、建設資材の確保等においても、不安な要素はあります。

今後は当法人だけでなく、コスモスグループの総力を結集して、万全の態勢を取りながら、計画通りに事業を開始できるよう、邁進してまいります。

全体の収益性については、各拠点の全体として計画収入予定の98.7%の達成となりました。大方の施設においては予定の目標に近い数字を出すことができましたが、デイサービスにおいては新規ご利用者の獲得以上に、すでにご利用いただいている方の体調不良によるお休みや、入院によるご利用中止などが多く、全体とすると予定収益の93%の収益達成率となりました。

## ★報告事項

### 1. 沿革

- |   |  |                 |
|---|--|-----------------|
| ① | 社会福祉法人ウエルフェアコスモス                         | 平成22年12月24日設立   |
| ② | 地域密着型介護老人福祉施設 コスモス苑                      | 平成23年12月1日 開設   |
| ③ | ウエルフェアコスモスあもりデイサービスセンター                  | 平成23年12月1日 開設   |
| ④ | 居宅介護支援事業所ウエルフェアコスモス                      | 平成24年10月1日 開設   |
| ⑤ | 地域密着型特定施設入居者生活介護施設<br>介護付有料老人ホームコスモスあもり  | 平成25年12月1日 開設   |
| ⑥ | 居宅介護支援事業所ウエルフェアコスモス                      | 平成26年6月1日 事業所移転 |
| ⑦ | (介護予防)認知症対応型共同生活介護施設<br>グループホームウエルフェアあもり | 平成27年4月1日 開設    |

### 2. 法人報告

#### ① 現在の役員の任期 (詳細は別紙)

評議員 7名 任期 平成29年4月1日～令和3年度の定時評議員会

理事 6名 任期 令和元年6月21日～令和3年度の定時評議員会

監事 2名 任期 令和元年6月21日～令和3年度の定時評議員会

- ② 令和元年10月10日、介護付有料老人ホームコスモスあもりに対して、長野市福祉監査室並びに長野市高齢者活躍支援課による指定更新に伴う実地指導が行われました。文書による是正改善事項はなく、下記の通り指定が更新されました。

・サービスの種類 地域密着型特定施設入居者生活介護

・事業所番号 **2090100526**

・指定更新年月日 令和元年12月1日

・指定有効期間満了日 令和7年11月30日

- ③ 令和2年1月29日、社会福祉法人ウエルフェアコスモスに対して、長野市福祉監査室による一般指導監査並びに実地指導が実施されました。文書による指摘事項はなく、口頭指導については速やかに改善を行いました。

# 令和元年度事業報告

## コスモス苑拠点区分

### ◇ 地域密着型介護老人福祉施設 コスモス苑

令和元年度においては、コスモス苑の平均実入居稼働率は99.4%で、収入面では目標金額の102%を達成することができました。入居稼働率に関しては、昨年度の97%に比較すると安定した数字となりましたが、その理由として昨年度からの重点課題としての誤嚥性肺炎、尿路感染等について、ご利用者様の身体状況を意識して予防に向けて口腔ケアや、早めの身体状況の確認と対応に取り組んできたことがあると思われれます。また、看取りとして4人おいでの中、お2人はお亡くなりになりましたが、後のお二人については再び食事がとれるようになるなど、状況が回復され低め安定な状況で過ごされました。

コスモス苑ではトイレに行って排泄をし続けたいなどの残存能力を維持するため日常生活上のリハビリを計画的に行ってきました。機能訓練担当の職員を含め、定期的にリハビリ会議などを持ちながら取り組んできて効果を上げてきました。その一方で、結果として介護認定調査では介護度が回復していき、人によっては要介護3よりも状態が良いと判定されてしまうこともあり、ご本人にとっては良いことでも施設入所を続ける上では少し考えさせられる事態が起こったりもしました。そのため介護認定調査においては、相談員、ユニット担当介護者も同席し、日々の生活を認定調査員にきちんと説明しながら対応させていただくことを心掛けました。現在身体状況の改善が見られたお一人のご入居者様について、ご家族が自宅へ引き取る方向で検討をされている方もあり、うまく進むと特養からの地域移行が行われるかもしれません。また昨年末からは感染症対策を取ってまいりましたが、年が明けてからは新型コロナウイルス対策に重きを置き、外部からのボランティアの皆様、そしてご家族の面会についても、禁止とさせていただく対処を取らせていただいております。これらの状況から令和元年度において、新型コロナウイルスをはじめとした感染症等によるご利用者の皆様への被害はありませんでした。6月以降においてはご家族の面会を段階的に行っていたように対応をしております。

## ◇ ウェルフェアコスモスあもりデイサービスセンター

デイサービスにおいては、年度当初から夏場にかけては、順調にご利用者数を伸ばしていましたが、8月頃より体調を崩される方のお休み、入院などからご利用者数がどんどん下がってくるという事態がありました。10月には一端は盛り返しましたが、その後もご利用者の体調不良、入院などは引き続き減らず、ご利用人数の大幅な回復が認められませんでした。

特に年末からは新型コロナウイルス等への感染に対しての心配から、デイサービスのご利用を控える方も出てくるなどがあり、ご利用人数については500名以上を何とか保つことはできましたが、収益ベースでは最終的には予定の93%で終えることとなりました。

デイサービスの利用者の結果につきましては、年間の平均通所率が約75%となり、前年度より2%程減少となりました。年間利用者数は月平均535件となりました。

また、新規ご利用者の獲得に関しても地域のケアマネジャーのレベルで「新型コロナウイルスの関係からご家族や本人が希望されても、新規のご利用は止めています」という場合もあり、中々新規の開拓が難しい状況がありました。デイサービスではご利用いただく皆様に感染症に対する取り組みの意味からもデイサービスが始まると玄関にある次亜塩素の超音波噴霧器をデイサービス内に持ち込み、プログラムの実施が終わる夕方まで炊き続けるなども含め、感染症対策を目に見える形でとる取り組みもしてまいりました。

これから新年度を迎えても、これまで以上に新型コロナウイルスとの関係で、新規ご利用者様の勧誘には、感染症対策を万全な体制で臨んでいることをご説明しながらの営業を行うなど、居宅のケアマネジャー、またご家族、ご利用者様にもアピールするなど工夫が求められると予想されます。

新年度からは、食費の値上げ、入浴の際の使用タオルなど若干の値上げによるご負担をいただいていることと合わせて、引き続きご利用者様の開拓により収益を上げていけるよう取り組んでいきたいと思っております。

# 地域密着型介護老人福祉施設コスモス苑 令和元年度収入実績表

(単位:円)

項目	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	令和元年度合計
保険請求額	10,946,298	10,489,920	10,060,528	10,931,295	10,419,033	10,186,853	10,816,585	10,508,738	10,930,759	10,071,360	9,918,976	10,684,340	125,964,685
自費請求額	2,510,750	2,589,677	2,434,480	2,641,820	2,522,450	2,443,300	2,558,702	2,429,800	2,491,970	2,486,550	2,258,220	2,495,930	29,863,649
総請求額 合計	13,457,048	13,079,597	12,495,008	13,573,115	12,941,483	12,630,153	13,375,287	12,938,538	13,422,729	12,557,910	12,177,196	13,180,270	155,828,334
前年実績	13,100,538	12,858,096	12,459,013	12,823,587	12,590,598	12,623,729	12,892,828	12,422,896	12,767,703	12,839,052	11,722,039	13,037,330	152,137,409
対前年比	103%	102%	100%	106%	103%	100%	104%	104%	105%	98%	104%	101%	102%

# 地域密着型介護老人福祉施設コスモス苑 令和元年度入居者実績表

項目	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	令和元年度合計
入居者数	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	348
入居率	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%
入居者総数	862	899	866	899	895	870	899	866	899	899	838	899	10,591
入居稼働率	99.1%	100.0%	99.5%	100.0%	99.6%	100.0%	100.0%	99.5%	100.0%	100.0%	99.6%	100.0%	99.8%
請求入居者数	854	899	866	899	895	870	899	866	890	899	838	899	10,574
実入居稼働率	98.2%	100.0%	99.5%	100.0%	99.6%	100.0%	100.0%	99.5%	99.0%	100.0%	99.6%	100.0%	99.6%
入居者平均年齢	86.6	86.7	86.5	86.6	86.8	86.9	86.9	87.0	87.1	87.3	87.1	87.2	86.89
平均介護度	4.03	4.03	4.07	4.10	4.10	4.03	3.97	4.03	4.03	4.03	4.07	4.07	4.05
男女比	3:26	3:26	4:25	4:25	4:25	4:25	4:25	4:25	4:25	4:25	3:26	4:25	3.75:25.25

# ウエルフェアコスモスあもりデイサービスセンター 令和元年度収入実績表

(単位:円)

項目	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	令和元年度合計
保険請求額	4,475,058	4,608,976	4,270,544	5,109,101	4,218,297	4,059,151	4,503,055	4,246,758	4,001,358	3,986,710	4,149,443	4,031,246	51,659,697
自費請求額	394,560	399,600	380,880	447,840	367,200	372,240	392,400	365,040	372,640	394,950	400,000	390,640	4,677,990
総請求額 合計	4,869,618	5,008,576	4,651,424	5,556,941	4,585,497	4,431,391	4,895,455	4,611,798	4,373,998	4,381,660	4,549,443	4,421,886	56,337,687
前年実績	4,843,591	5,128,357	4,840,078	5,001,688	4,883,264	4,618,452	4,947,621	5,038,320	4,630,678	4,543,984	4,490,544	4,904,201	57,870,778
対前年比	101%	98%	96%	111%	94%	96%	99%	92%	94%	96%	101%	90%	97%

# ウエルフェアコスモスあもりデイサービスセンター 令和元年度入居者実績表

項目	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	令和元年度合計
総利用者数	564	581	551	573	524	504	565	511	502	504	525	512	6416
通所率(※土曜)	78.1(※80.0)	77.6(75.0)	77.6(73.0)	76.0(75.0)	75.7(62.0)	73.8(65.0)	75.9(86.6)	73.8(60.5)	72.5(70.0)	73.6(66.6)	77.3(81.0)	70.0(83.3)	75.2%(73.2%)
1日あたり利用者数	21.7	21.5	22	21.2	20.2	20.2	21.7	19.7	20.1	16.4	21	19.7	245.4
利用者件数	64	60	58	60	55	58	59	58	60	57	62	55	706
予防・事業対象者数	8	9	11	7	7	7	8	11	11	12	13	11	115
予防・事業対象者比率	12.6%	15.0%	18.9%	12.5%	12.8%	12.3%	14.2%	19.6%	19.6%	21.5%	20.0%	20.0%	17%
男女比	33.3:66.7	30.6:69.4	30.2:69.8	33.9:66.1	29.6:70.4	29.3:70.7	28.1:71.9	28.8:71.2	32.8:67.2	33.3:66.7	32.8:67.2	34.5:65.5	31.4:68.6
平均介護度	1.8	1.7	1.8	1.8	1.8	1.8	1.8	1.8	1.7	1.7	1.8	1.9	1.8

# 令和元年度事業報告

## コスモスあもり拠点区分

### ◇ 介護付有料老人ホームコスモスあもり

令和元年度は、令和元年10月発生した未曾有の水害、令和2年2月から続く新型コロナウイルス感染症の世界的流行とかつて経験したことのない試練に対応しなければならない激動の年度となりました。にも拘らず、その影響を最小限に留めまずまずの実績を残すことができました。

収入実績につきましては、前年比約130万円、0.9%の減収となりましたが、これはご利用者の退所入所に伴い、平成30年度の平均介護度4.12から令和元年度の3.59に下がったことによるものです。開所当初から5年以上に渡りご一緒させていただいた方々ともターミナルケアを経て悲しいお別れをしなければなりませんでしたが、ご遺族の皆様から身に余る感謝のお言葉をいただき、それを励みに職員一同身を引き締めてより一層質の高い介護を目指す所存です。

支出については、電気料金の見直しをコスモスグループとして行い、従来のオリックス電気から中部電力へと変更したことで減額を図り、また細かな消耗品などについても事業者を変更することなどによりコストの削減に努めています。

収益確保のために最重点項目としております稼働率につきましては、年間を通して目標が達成され、居室の稼働率は100%を継続しております。また、介護保険の請求件数から算定する実入居稼働率につきましても、99.8%であり、ほぼ100%の状況で維持できました。

年間を通しての入居者様の状況は、平均年齢は88.8歳、平均介護度につきましては、3.59という実績になっております。また、現在、男性のご利用者14名、女性が15名と男性の方の割合が高いという特徴的な状態となっています。開設以来6年が経過し、無事令和元年12月には指定更新を完了することができました。

今後の施設の方向性は、2025年・2040年への展望を見据えながら着々とその基盤を磐石に固めていくことと捉えています。「ここで生活できて幸せだ」と心から思っていただけの施設、「貴方と出会えてよかった」と真から思っただけの職員になれるよう努力と精進を重ね、職員全員で手を取り合いながら目の前にいらっしゃるご利用者様の対して精一杯の愛と誠・やさしさと思いやりを持って接していきたいと思ってい



## ◇ 居宅介護支援事業所ウエルフェアコスモス

令和元年度は、水害・新型コロナウイルス感染症等マイナス材料が懸念されましたが、当初の目標である毎月140件、年間1,680件の数字についてクリアすることができました。昨年度に引き続きCM4人体制により特定事業所加算Ⅱを算定できているため、介護報酬については、前年比で約70万円、2.6%の増収となりました。

総件数は、1,840件で前年比約105.1%の増となり、担当者一人当たりのプラン作成件数も38.3件を超えほぼ100%に近い稼働率となっています。

収益性の向上に伴い、コスモスあもり拠点における経費についても、按分をし法人全体の収益バランスに貢献することができています。

これからも、ケアマネジメント業務の更なる向上を図るため、情報収集・情報周知の徹底、研修参加・研修開催の積極的取り組み、行政・包括支援センター・他法人との綿密な連携などを強化し、地域に信頼される居宅業務を推進させたいと考えます。また、職場環境の充実、職員間の情報交換・相談体制・相互研鑽を深め、安定的な収益の確保と法人運営への貢献を果たしていきたいと思えます。

## 介護付有料老人ホームコスモスあもり 令和元年度収入実績表

(単位:円)

項目	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	令和元年度合計
保険請求額	6,495,344	6,557,014	6,464,043	6,494,236	6,099,396	6,157,719	6,167,874	6,973,912	6,436,516	6,470,666	5,942,997	6,169,421	76,429,138
自費請求額	5,929,996	6,101,177	6,238,262	6,127,256	5,895,654	6,180,696	6,182,242	6,079,544	6,309,398	6,163,599	5,861,293	6,202,259	73,271,376
総請求額 合計	12,425,340	12,658,191	12,702,305	12,621,492	11,995,050	12,338,415	12,350,116	13,053,456	12,745,914	12,634,265	11,804,290	12,371,680	149,700,514
前年実績	12,587,221	12,556,387	12,649,978	12,882,544	12,915,458	12,516,887	12,894,477	12,424,058	12,447,135	13,038,853	11,468,795	12,642,688	151,024,481
対前年比	-161,881	101,804	52,327	-261,052	-920,408	-178,472	-544,361	629,398	298,779	-404,588	335,495	-271,008	-1,323,967

対前年比 99.1%

## 介護付有料老人ホームコスモスあもり 令和元年度入居者実績表

項目	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	令和元年度合計
入居者数	29名	29名	29名	29名	29名	29名	29名	29名	29名	29名	29名	29名	348名
入居率	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%
入居者総数	870	899	870	896	898	870	899	871	899	899	841	899	10,611
入居稼働率	100.0%	100.0%	100.0%	99.7%	99.9%	100.0%	100.0%	100.1%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%
請求入居者数	870	899	869	894	896	855	898	870	899	899	840	899	10,588
実入居稼働率	100.0%	100.0%	99.9%	99.4%	99.7%	98.3%	99.9%	100.0%	100.0%	100.0%	99.9%	100.0%	99.8%
入居者平均年齢	89.2	89.2	89.7	90.0	88.7	88.3	88.4	88.4	88.4	88.7	88.4	88.5	88.83
平均介護度	3.86	3.86	3.66	3.58	3.56	3.56	3.52	3.52	3.52	3.52	3.48	3.44	3.59
男女比	12 : 17	12 : 17	14 : 15	15 : 14	15 : 14	14 : 15	14 : 15	14 : 15	14 : 15	14 : 15	14 : 15	14 : 15	14 : 15

# 令和1年度利用者・収入実績書

部署：居宅介護支援事業所ウエルフェアコスモス

項目	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	下期	合計
居宅給付管理件数	139	142	154	152	144	152	146	148	155	146	147	155	897	1,780
要介護1、2	107	104	115	117	114	117	114	111	124	118	118	121	706	1,380
要介護3～5	32	38	39	35	30	35	32	37	31	28	29	34	191	400
予防受託実績数	12	11	10	10	10	10	10	10	10	10	9	9	58	121
合計居宅実績数 (予防はハーフカウント)	145.0	147.5	159.0	157.0	149.0	157.0	151.0	153.0	160.0	151.0	151.5	159.5	926.0	1,840.5
平成30年度実績数	140.0	144.0	146.0	155.5	156.5	144.5	145.5	151.0	150.5	145.0	133.0	140.5	865.5	1,752.0
前年比	103.6%	102.4%	108.9%	101.0%	95.2%	108.7%	103.8%	101.3%	106.3%	104.1%	113.9%	113.5%	107.0%	105.1%
ケアマネ人数	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
ケアマネ1人当たり管理件数(介護)	34.8	35.5	38.5	38.0	36.0	38.0	36.5	37.0	38.8	36.5	36.8	38.8	37.4	37.1
ケアマネ1人当たり管理件数(予防)	3.0	2.8	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.3	2.3	2.4	2.5
居宅支援初回加算	3	2	6	4	3	4	3	1	10	2	2	5	23	45
退院退所加算	6	2	0	6	7	7	5	4	5	1	1	4	20	48
居宅支援入院時情報連携加算Ⅰ・Ⅱ	3	104	6	5	0	3	2	2	4	2	4	2	16	137
居宅支援独居高齢者加算													0	0
令和1年度介護報酬実績	2,252,191	2,362,955	2,375,180	2,487,365	2,333,717	2,474,603	2,363,201	2,403,009	2,526,061	2,328,392	2,339,277	2,505,111	14,465,051	28,751,082
平成30年度介護報酬実績	2,234,877	2,331,558	2,349,540	2,501,446	2,509,815	2,296,044	2,286,853	2,401,789	2,369,858	2,296,583	2,151,050	2,299,733	13,805,866	28,029,146
対前年差額	17,314	31,397	25,640	-14,081	-176,098	178,559	76,348	1,220	156,203	31,809	188,227	205,378	659,185	721,916
対前年比	100.8%	101.3%	101.1%	99.4%	93.0%	107.8%	103.3%	100.1%	106.6%	101.4%	108.8%	108.9%	104.8%	102.6%

# 令和元年度事業報告

## GHウエルフェアあもり拠点区分

### ◇ グループホームウエルフェアあもり

令和元年度は、年間を通して居室の稼働率は100%、請求ベースの実入居稼働率も、99.1%となりました。平均年齢は87.6歳、平均介護度は2.8という状況です。水害・新型コロナウイルス感染症等マイナス材料が懸念されましたが、その影響を最小限にとどめることができました。

収入につきましては、前年比約98万円の減少で1.1%の減少率となっています。入居者の平均介護度は前年とほぼ同じでしたが、入居者の方々の入院期間が長くなってきており、その期間の減収が響いています。ご家族や入居者様の意向によりできる限り入院から戻ってくるのを待っているのやむを得ないのですが、運営的にはかなりの痛手であり今後の対策を要するところです。

グループホームでの生活については、入居者様、ご家族共に、すっかり馴染まれており、日常生活に支障がない方々は、食事作りやお掃除など各自の役割分担をしていただきながら、スタッフ共々楽しい共同生活が過ごせています。原則的に、病気の進行により看取りの状態になった入居者様に対しても、ご家族がグループホームでの看取りをご希望されれば、できる限りの体制で看取りについても行ってきました。今後も、できるだけグループホームで過ごして頂きたいという方針の元、スタッフ一同で試行錯誤しながら取り組んでまいります。

今後も、職員全員がさらに質の高いケアが提供できるように、職員各人のスキルアップを図ること、そして入居者様一人一人の思いに答えられるよう、チームで考え、行動をして、統一されたケアを提供できるようにすることを課題として取り組みます。更に、ご家族様とのコミュニケーションや連携を取りながら一緒に行事などにご参加いただき共に楽しんでいただけるような、より家庭的なグループホームを目指して、地域との連携も密にしながら運営してまいります。

## グループホームウエルフェアあもり 令和元年度収入実績表

(単位:円)

項目	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	令和元年度合計
保険請求額	5,014,101	5,397,855	5,191,165	5,375,335	5,311,808	5,204,084	5,345,546	5,197,163	5,321,924	5,365,536	5,037,861	4,804,807	62,567,185
自費請求額	1,918,853	2,079,059	1,944,037	2,058,402	2,017,939	1,948,146	2,010,942	1,975,505	2,017,275	2,015,411	1,909,573	2,054,497	23,949,639
総請求額 合計	6,932,954	7,476,914	7,135,202	7,433,737	7,329,747	7,152,230	7,356,488	7,172,668	7,339,199	7,380,947	6,947,434	6,859,304	86,516,824
前年実績	7,624,663	7,390,086	6,847,545	7,748,105	7,058,188	6,897,207	7,722,602	7,216,611	7,163,807	7,711,866	6,716,991	7,405,315	87,502,986
対前年比	-691,709	86,828	287,657	-314,368	271,559	255,023	-366,114	-43,943	175,392	-330,919	230,443	-546,011	-986,162

対前年比 98.9%

## グループホームウエルフェアあもり 令和元年度入居者実績表

項目	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	令和元年度合計
入居者数	18名	18名	18名	18名	18名	18名	18名	18名	18名	18名	18名	18名	216名
入居率	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%
入居者総数	540	558	540	558	558	540	558	540	558	558	522	558	6,588
入居稼働率	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%
請求入居者数	516	557	536	556	548	540	552	537	550	556	522	558	6,528
実入居稼働率	95.6%	99.8%	99.3%	99.6%	98.2%	100.0%	98.9%	99.4%	98.6%	99.6%	100.0%	100.0%	99.1%
入居者平均年齢	86.9	87.5	87.3	87.1	87.9	87.9	88.1	87.6	87.6	87.9	87.9	87.9	87.63
平均介護度	2.83	2.89	2.89	2.86	2.78	2.78	2.78	2.67	2.67	2.67	2.67	2.67	2.76
男女比	3 : 15	3 : 15	3 : 15	3 : 15	3 : 15	3 : 15	3 : 15	3 : 15	3 : 15	3 : 15	3 : 15	3 : 15	3 : 15